

กำหนดแบบรูปรายการงานก่อสร้าง (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างคูระบายน้ำคสล. สายปือโร หมู่ที่ ๒

ตำบลต้นหยงตาลอ อำเภอยะหริ่ง จังหวัดปัตตานี

๑.ความเป็นมา

ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี งบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ แผนงาน อุตสาหกรรม และการโยธา งานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปโภค ใน หน้าตามข้อบัญญัติที่ ๔๔/๔๗ จำนวนเงิน ๓๓๐,๗๐๐ บาท.- และปรากฏในแผนพัฒนาท้องถิ่น ๕ ปี (๒๕๖๑-๒๕๖๕) ยุทธศาสตร์ด้านโครงสร้างพื้นฐาน ลำดับที่ ๑๓ หน้า ๑๕๐ ก่อสร้างคูระบายน้ำ คสล. สายปือโร หมู่ที่ ๒ ขนาดกว้าง ๐.๗๐ เมตร สูง ๐.๗๐ เมตร ยาว ๙๐ เมตร

๒.วัตถุประสงค์

๑. เพื่อป้องกันน้ำท่วมขังในชุมชน ที่ได้รับระบายน้ำได้อย่างรวดเร็วและมีประสิทธิภาพ
๒. เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนที่ประสบปัญหาน้ำท่วม
๓. เพื่อป้องกันภัยอันตรายที่เกิดจากน้ำท่วมขัง เช่น สัตว์มีพิษ โรคระบาด และทรัพย์สินเสียหายที่เกิดจากน้ำท่วมขัง
๔. เพื่อดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ในการป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

๓.คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๖ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๗ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๘ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าวหรือบุคคลธรรมดา

๓.๙ ผู้เสนอราคาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

(Electronic Government Procurement : e - GP)

๓.๑๐ ผู้เสนอราคาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญตามที่คณะกรรมการการ ป.ป.ช.กำหนด

๓.๑๑ ผู้เสนอราคาซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลหรือบุคคลธรรมดา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่วิธีการซื้อหรือจ้าง ราคาจ้างก่อสร้างใน วงเงินไม่น้อยกว่า ๑๖๕,๓๕๐ บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นห้าพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ หน่วยงานของรัฐ หรือ หน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลต้นหยงดาลอเชื่อถือได้

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

โครงการก่อสร้างคูระบายน้ำคสล. สายปือโร หมู่ที่ ๒ ขนาดกว้าง ๐.๗๐ เมตร สูง ๐.๗๐ เมตร ยาว ๙๐ เมตร โดยมีงาน ดังนี้

๑. งานดิน (มีการขุดดิน และ ถมดิน มีทรายหยาบรองพื้น)
๒. งานคอนกรีต (การหล่อคอนกรีต)
๓. งานเหล็ก (เป็นโครงสร้างไว้ให้คอนกรีตยึดติดได้อย่างแข็งแรงและทนทาน)
๔. งานไม้แบบ (การวางโครงสร้างเพื่อเตรียมหล่อคอนกรีต)

รายละเอียดตามแบบแปลนที่ ๑๒๐.๑๒๒

๕. ระยะเวลาการดำเนินการ

ไม่เกิน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๖. ระยะเวลาส่งมอบของหรืองาน

จำนวนงวดในการส่งมอบ ๑ งวด

โครงการก่อสร้างคูระบายน้ำคสล. ปือโร หมู่ที่ ๒ ราคาากลางก่อสร้าง จำนวนเงิน ๓๑๔,๓๐๐.๐๐ บาท .- (สามแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทสามร้อยบาทถ้วน)

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) ในอัตรา ร้อยละ ๑๐๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้างคูระบายน้ำ คสล. หมู่ที่ ๒ ขนาดกว้าง ๐.๗๐ เมตร สูง ๐.๗๐ เมตร ยาว ๙๐ เมตรตามรูปแบบสัญญาจ้างจนแล้วเสร็จ

๗. วงเงินในการจัดหา

วงเงินงบประมาณ ๓๑๔,๓๐๐.๐๐ บาท .- (สามแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทสามร้อยบาทถ้วน)

ราคาากลางก่อสร้าง ๓๑๔,๓๐๐.๐๐ บาท .- (สามแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทสามร้อยบาทถ้วน)

๘. การรับประกัน

ผู้รับจ้างต้องรับประกันการชำรุดและความเสียหายจากการใช้งานตามที่ระบุในแบบแปลน และสัญญาจ้างและรายละเอียดที่ได้มาทั้งหมด เป็นระยะเวลา ๒ ปี

๙. เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

๑. สัญญาแบบปรับราคา ได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะ หมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่น ที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้
๒. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน
๓. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้ง และประกาศให้ผู้รับจ้างทราบเช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้าง همانั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจนในกรณีที่มิงานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้
๔. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี
๕. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานตามเอกสารที่แนบมา

(ภาคผนวก ก)


๙.หน่วยงานที่รับผิดชอบ

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลต้นหยงดालอ อำเภอยะหริ่ง จังหวัดปัตตานี

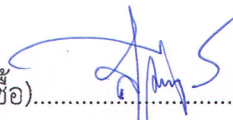
๑๐. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม และส่งข้อเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็น สามารถส่งความคิดเห็นหรือข้อเสนอแนะ วิจารณ์ เกี่ยวกับ ร่างขอบเขตของงานนี้ได้ที่

องค์การบริหารส่วนตำบลต้นหยงดालอ

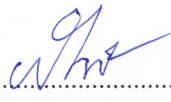
โทรศัพท์ ๐๗๓ - ๓๓๐๙๒๗

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

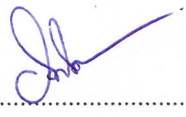
นางสาวกนิรี นวลเปียน

(ลงชื่อ)..........กรรมการ


นายสุวิทย์ แวแดง

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

นายพิกกรี บากา

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

นายอัศวิน อนุพันธ์

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

นางรุสนี สีสุข